

# BIENVENIDO A TU GALERIA

PROCESO DE INGRESO



Alcaldía de Palmira



Imdesepal es la entidad encargada de la Administración de las Galerías, El centro Comercial Villa de las Palmas y los Módulos de Parques Emblemáticos de la ciudad de Palmira.

Estamos para servirte y orientarte :

Oficina Principal : Calle 32 A # 30-43

Tel. 2859522 Cel.3005037419

[info@imdesepal.gov.co](mailto:info@imdesepal.gov.co)

Oficina en Galería: Calle 28 # 25-69 Segundo Piso

Tel. 2836315 Cel. 3113509368

[plazasadm@imdesepal.gov.co](mailto:plazasadm@imdesepal.gov.co)

**PALMIRA**  
pa' lante



Alcaldía de Palmira

# Porque hay un Proceso de Ingreso a estas Galerías?

Porque somos 3 Edificaciones construidas y destinadas por el Municipio de Palmira, para servir como centros de Abastecimiento, Exhibición y distribución de artículos de Primera necesidad, especialmente Alimentos que forman parte de la Canasta Familiar o de uso domestico, sean o no perecederos y de Artículos no prioritarios de consumo por Impulso.

Nuestra función primordial es prestar un servicio efectivo al Público, tener gran variedad de Oferta y gran Calidad de productos optimizando las optimas condiciones de Precio, Calidad, higiene, presentación y servicio.

# Tienes Beneficios al estar dentro de la Galerías?

La respuesta es **SI** , es importante que conozcas Algunos de los Beneficios:

- Lugar de Trabajo en condiciones Ambientales y Locativas Favorables
- Garantía de Clientes consumidores
- Servicio de Vigilancia 24 Horas
- Servicio de Aseo
- Desinfección y control de Plagas
- Certificación de Manipulación de Alimentos
- Apoyo de Secretarias de orden Municipal
- Participación en Planes y proyectos de Imdesepal
- Promoción y apoyo comercial en la venta de los productos
- Hacer parte de un lugar Emblemático y Tradicional de la ciudad

# Que planes hay para la Galería ?

La Galería esta Actualmente en una Línea Estratégica del Municipio, con Apoyo de todas las Secretarias en su Misionalidad .

- Planes Sociales y Participativos
- Capacitaciones
- Orientación y Atención de PQR
- Mejoramiento y Reparaciones Locativas
- Campañas Comerciales
- Desarrollo de Pagina Web y venta Online
- Transformación de Espacios

# Tiene costo estar dentro de la Galerías ?

La respuesta es **SI** , por todos los beneficios que conociste, debemos garantizar Administrativamente la Operación de las Galerías, es por esto que el Cobro se efectúa bajo un Contrato de Arrendamiento entre las partes y el valor del metro cuadrado es diferente según tu Categoría de Venta .

**Acércate y revisaremos tu Categoría de venta, para Asesorarte y Guiarte en el proceso**

# Debo entregar documentos para Estudio?

La respuesta es **SI** , como todo Contrato debemos contar con información Tuya que nos permita conocerte, saber de tus necesidades y por ello tenemos un listado de **9** requisitos para persona Natural y de **13** para persona Jurídica

# Te explicamos los requisitos!

## PERSONA NATURAL



1. Queremos conocer de tu interés de esta en la Galería, por esto te pedimos una carta **SOLICITUD ESCRITA DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DE GALERIA (Formato que brinda Imdesepal)**



2. Queremos conocerte y saber de tus necesidades, saber donde podemos contactarte, quien es la persona que podemos contactar en una emergencia, por esto es indispensable que llenes el **FORMULARIO DE DATOS (Formato que brinda Imdesepal)**



3. Queremos darte un Carnet que te identifique, por esto te solicitamos **(2) DOS FOTOGRAFIAS FONDO AZUL , TAMAÑO CEDULA.**



# Te explicamos los requisitos!

## PERSONA NATURAL



4. Como atenderás a la comunidad Palmirana, venderás alimentos y te relacionaras con tus compañeros de manera directa te cuidamos y cuidamos a los demás, por esto te pedimos **EXAMEN DE SANGRE (SEROLOGIA)**



5. Queremos saber de tu estado de salud general, por esto solicitamos **EXAMEN MEDICO GENERAL**



6. Tienes una historia comercial y personal que nos gusta conocer, por esto pedimos **(1)UNA REFERENCIA COMERCIAL Y (1) UNA REFERENCIA PERSONAL**

# Te explicamos los requisitos!

## PERSONA NATURAL



7. Es importante apoyar a los habitantes de Palmira, por ello necesitamos el **CERTIFICADO DE RESIDENCIA EXPEDIDO POR LA ALCALDIA (Imdesepal te ayuda en el tramite)**



8. Es importante que no tengamos pendientes con la Ley, y podamos celebrar el contrato, por ello pedimos **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES, lo sacas en Línea (Imdesepal te enseña como)**



9. Si vas a manipular Alimentos es indispensable que aprendas la Norma y nos ayudes con tu ejemplo por esto debes obtener el: **CARNET DE MANIPULACION DE ALIMENTOS**, si tu Actividad es Restaurante, Panadería, Cafetería o Afín deberás también tener el **CERTIFICADO DE BOMBEROS DE PREVENCION Y SEGURIDAD.**

# Te explicamos los requisitos!

## PERSONA JURIDICA



### Documentos Adicionales para Persona Jurídica:

1. **COPIA AUTENTICADA ESCRITURA CONSTITUCION SOCIEDAD**
2. **CERTIFICADO CAMARA DE COMERCIO**
3. **PAZ Y SALVO MUNICIPAL DE SOCIEDAD**
4. **PAZ Y SALVO INDUSTRIA Y COMERCIO**



Una vez decidas tu ingreso, Imdesepal  
te acompañará y apoyará en el proceso

**TE ESPERAMOS!**